



Výzva na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy

Stredná zdravotnícka škola, Tajovského 24, 974 29 Banská Bystrica v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. a v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja vyhlasuje **obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru na umiestnenie nápojového automatu.**

1. Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov organizácie: Stredná zdravotnícka škola
Sídlo organizácie: Tajovského 24
974 29 Banská Bystrica
Zastúpený: PaedDr. Michal Straka
IČO: 00607053
DIČ: 2021125579
Kontaktná osoba: Mgr. Petra Ťažká
email: skola@szsbb.eu, petra.tazka@szsbb.eu
tel.: 048/472 43 25, 0918 493 028

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže: prenájom nebytového priestoru s výmerou 1 m² na prízemí budovy Strednej zdravotníckej školy, Tajovského 24, Banská Bystrica.

Priestor je **určený výlučne na umiestnenie nápojového automatu**. Budúci nájomca je povinný dodržiavať podmienky Vyhlášky MZ SR č. 527/2007 Z. z. o podrobnostiach a požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež.

3. Typ zmluvy: zmluva o nájme nebytových priestorov v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov.

4. Predpokladaná cena: nájomné + energie

Výšku nájomného navrhne uchádzač v EUR za 1 m² /rok.

Výška úhrady za energie bude stanovená dodatočne podľa typu automatu, ktorý bude v priestore školy umiestnený a podľa predpokladanej spotreby. Kalkulačný list bude tvoriť prílohu zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Minimálna cena nájomného je stanovená na **713,00 EUR/1 m²/rok**.

5. Trvanie zmluvy/doba nájmu: december 2019 – november 2020

6. Podmienky súťaže a lehota na predkladanie návrhov:

- Predložený návrh musí obsahovať:
 - navrhovanú cenu za nájom podľa bodu 4. (vyhlasovateľ nie je platcom DPH - navrhovaná cena bude konečnou cenou),

- konkrétny typ nápojového automatu, ktorý budúci nájomca plánuje umiestniť v priestoroch vyhlasovateľa,
 - kópiu výpisu z obchodného registra alebo živnostenského oprávnenia (vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyžiadať si k nahliadnutiu aj originály uvedených dokladov),
 - čestné prehlásenie účastníka, že akceptuje podmienky OVS,
 - navrhovateľ môže predložiť aj vlastný návrh zmluvy, v ktorom zohľadní účelové určenie prenášaného nebytového priestoru.
- Súťaž sa začína dňom uverejnenia výzvy na informačnej tabuli vyhlasovateľa, t. j. **04. 11. 2019** a zároveň na internetovej stránke www.szsbb.eu. Následne bude informácia zverejnená v inzertnom týždenníku Banskobystrické Echo.
 - **Lehota** na predkladanie návrhov: **27. 11. 2019 do 12:00 hod.** Návrhy je potrebné doručiť na sekretariát riaditeľa školy. V prípade doručenia poštou musí byť návrh v stanovenej lehote doručený vyhlasovateľovi, dátum poštovej pečiatky nie je rozhodujúci. Po uplynutí lehoty na podávanie návrhov nie je možné predložené návrhy odvolať. Návrhy po predložení nemožno meniť ani dopĺňať. Prípadná oprava zrejmých chýb a nesprávností, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu, je možná aj po uplynutí lehoty na podávanie návrhov – v termíne stanovenom vyhlasovateľom.
 - Adresa, na ktorú je potrebné návrhy doručiť, je uvedená v bode 1 tejto výzvy.
 - Návrhy sa predkladajú písomne v slovenskom jazyku a v mene EUR.
 - Obálka musí byť uzatvorená a zreteľne označená nápisom „Súťaž – neotvárať!“, heslom súťaže „Nápojový automat“, ako aj obchodným menom a sídlom vyhlasovateľa a účastníka súťaže. Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.

7. Kritériá na vyhodnotenie návrhov: ekonomicky najvýhodnejší návrh (návrh, ktorý splnil podmienky účasti podľa bodu 6 výzvy a zároveň obsahuje najvyššiu cenu nájomného).

8. Doplnujúce informácie:

- Spôsob výberu najvýhodnejšieho návrhu: Vyhlasovateľ najneskôr do 3 pracovných dní od uplynutia lehoty na podanie návrhov vytvorí 3-člennú komisiu na vyhodnotenie najvýhodnejšieho návrhu a určí termín otvárania obálok.

Vyhlasovateľ uzavrie zmluvu s tým navrhovateľom, ktorý splnil všetky podmienky a jeho návrh bude ekonomicky najvýhodnejší. Víťaz bude o svojom víťazstve upovedomený písomne alebo elektronicky a zároveň bude vyzvaný na podpis zmluvy.

V prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí. Vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení nájomnej zmluvy aj v prípadoch, ak z akýchkoľvek dôvodov navrhovateľ, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie nájomnú zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť navrhovateľa v prípade, ak tento je alebo v minulosti bol dlžníkom vyhlasovateľa, resp. Banskobystrického samosprávneho kraja, ako zriaďovateľa vyhlasovateľa.

- Lehota na oznámenie vybraného návrhu: Vyhlasovateľ oznámi (písomne alebo elektronicky) výsledok súťaže všetkým uchádzačom, ktorých návrhy splnili podmienky súťaže v termíne do 3 pracovných dní od zasadania komisie na vyhodnotenie návrhov.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Zároveň si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
- Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v tejto súťaži.
- Obhliadku predmetu nájmu je možné dohodnúť telefonicky na tel.: 048/472 43 25 v pracovných dňoch od 8,00 hod. do 10,00 hod. v termíne do 26. 11. 2019. Náklady na obhliadku znášajú záujemcovia o účasť v súťaži.

PaedDr. Michal Straka
riaditeľ školy

V Banskej Bystrici, dňa 04. 11. 2019